



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το 6^ο Πρακτικό της συνεδρίασης της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Δράμας
την 15-7-2014

Στη Δράμα, σήμερα, την 15η του μηνός Ιουλίου 2014 ,ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας, ύστερα από την 36207/7-7-2014 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Απουσία του προέδρου στη συνεδρίαση προήδρευσε ο αντιπρόεδρος κ. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Γρηγορίου Κυριάκος
Κάργας Γεώργιος
Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος
Ρεμόντης Θεμιστοκλής
Χρυσοχοϊδης Ελευθέριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος
Φουτσιτζής Χρήστος
Μλεκάνης Μιχαήλ
Χατζηγιάννης Αναστάσιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Προεδρεύων:

Πριν την έναρξη της συζήτησης για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης έχει προκύψει το θέμα: **Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση αναψυχής (καφενείο) – επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος »** το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 18 της Τ.Κ. **Μακρυπλαΐου του Δήμου Δράμας ιδιοκτησίας της Prela Kristinas του Viktor** το οποίο κατά την κρίση μου πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Ε.Π.Ζ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προεδρεύοντος
- την παρ.6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10

το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά: **Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση αναψυχής (καφενείο) – επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος »** το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 18 της Τ.Κ. Μακρυπλαΐου

του Δήμου Δράμας ιδιοκτησίας της Prela Kristinas του Viktor πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Θέμα 1^ο (έκτακτο) Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση αναψυχής (καφενείο) – επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος » το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 18 της Τ.Κ. Μακρυπλαϊίου του Δήμου Δράμας ιδιοκτησίας της Prela Kristinas του Viktor

Ο προεδρεύων εισηγούμενος το 1^ο (έκτακτο) θέμα που προστέθηκε στην ημερήσια διάταξη παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ' αριθμ.πρωτ. 36702/8-07-2014 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δ. Δράμας σχετικά με το παραπάνω θέμα, το οποίο λέει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΣΧΕΤ: (α) άρθρο 80 του Ν. 3463/2006(ΦΕΚ-114^Α/8-6-2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και

Κοινοτήτων

(β) άρθρο 83 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87^Α/7-6-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης
(γ) υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1./34825/27-12-2012 (ΦΕΚ3403/31-12-2013 τ. Β') : Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) .
(δ) υπ' αρ. 36439/07-07-2014 αίτηση της Prela Kristina του Viktor

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.3463/8-6-2006(ΦΕΚ 114^Α Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο.

Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης. Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ,ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο τα εξής δικαιολογητικά:

α) Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερομένου στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του, η διεύθυνση κατοικίας του και εφόσον πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής. Στην αίτηση – δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή -οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο)

β) Διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

γ) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα – πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά.

Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησής – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Μετά τα ανωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87^Α/7-6-2010) σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα δικαιολογητικά της :

1. Prela Kristinas του Viktor, για προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «επιχείρηση αναψυχής (καφενείο) – επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος» το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 18 της Τ.Κ. Μακρυπλαΐου .

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

Τα δικαιολογητικά με επιστροφή

1. αίτηση-υπεύθυνη δήλωση
2. Χρήσεις γης
3. Υπεύθυνη Δήλωση διαχειριστή
4. Τοπογραφικό

Παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας ζωής αφού έλαβε γνώση της εισήγησης της υπηρεσίας μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Για την **Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση αναψυχής (καφενείο) – επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος »** το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 18 της Τ.Κ. Μακρυπλαΐου του Δήμου Δράμας ιδιοκτησίας της **Prela Kristinas του Viktor.**

2. ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΕΙ τον Δήμαρχο Δράμας για την έκδοση της άδειας λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, η οποία θα κοινοποιηθεί στις αρμόδιες, ανάλογα με τη φύση του επαγγέλματος, υπηρεσίες .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης των ανωτέρω προεγκρίσεων καθώς και των εκδιδόμενων αδειών ίδρυσης και λειτουργίας, σε περίπτωση μη εφαρμογής και καταστρατήγησης υγειονομικών διατάξεων και κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου.

3.Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμ. 85/2014.

Ο πρόεδρος

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Η Ειδική Γραμματέας
Δέσποινα Σιδηροπούλου

Τα μέλη